



# Comune di FURORE

Provincia di Salerno

“SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO”

---

Prot.0002249/2022 del 21.04.2022

## **AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO IN LOCALITA' "MARINA DI PRAIA" DEL COMUNE DI FURORE**

Il Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo  
in esecuzione della Delibera di G.C. n.62 del 13.08.2021 e della  
Determinazione n. 91 del 21.04.2022

### **RENDE NOTO**

Il Comune di Furore (SA), intende procedere, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, rotazione, all'espletamento di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara telematica mediante RDO (richiesta di offerta) ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, in alcun modo vincolanti per il Comune di Furore, da parte degli operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, disponibili ad essere invitati a presentare offerta alla procedura indetta.

La presente procedura, pertanto, non conferisce alcun diritto agli operatori in ordine ad eventuali aggiudicazioni di servizi da parte dell'Ente.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio.

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Il Comune di Furore svolge le funzioni di Stazione Appaltante per la fase di scelta del contraente, stipula del contratto ed esecuzione dello stesso.

Responsabile del procedimento: arch. Nunzia Cavociello

Denominazione e indirizzo ufficiale: Servizio Tecnico Manutentivo

Ufficio per maggiori informazioni: PEC: [protocollo@pec.comune.furore.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.furore.sa.it)

### **2. OGGETTO E SPECIFICHE DELL'AFFIDAMENTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli stalli di sosta a raso a pagamento in località "Marina di Praia" del Comune di Furore (SA) – area parcheggio in concessione mq 394,00 da destinare a sosta autovetture, motocicli e posti disabili come da allegata planimetria. Le tariffe da applicare all'utenza sono le seguenti:

- euro 2,00/ora per motocicli;
- euro 3,00/ora per autovetture – euro 4,00/ora nella fascia oraria 21,00 – 3,00;
- euro 5,00/ora per pulmini fino a nove posti;

### **3. IMPORTO A BASE D'ASTA**

Il canone minimo di concessione, fissato quale base di gara, è stato calcolato nella misura pari ad € 40.000 annui oltre iva. I concorrenti, per l'affidamento della concessione oggetto della presente gara, dovranno indicare nell'offerta economica un importo percentuale che dovrà essere in aumento rispetto al canone posto a base di gara. Non saranno prese in considerazione offerte alla pari o in diminuzione.

### **4. DURATA DELLA CONCESSIONE**

Anni 3 (tre), decorrenti dalla data di affidamento del servizio.

### **5. PROCEDURA DI GARA**

La gara sarà espletata con procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 164 del D. Lgs. 50/2016. Il Comune provvederà ad inviare, a coloro che abbiano utilmente presentato la manifestazione d'interesse e che risultino in possesso dei requisiti previsti, la lettera di invito a partecipare alla procedura concorrenziale.

I concorrenti che saranno invitati per l'affidamento della concessione oggetto della presente gara, dovranno indicare nell'offerta economica un importo che dovrà essere superiore rispetto alla misura stabilita a base di gara. Non saranno prese in considerazione offerte alla pari o in diminuzione.

### **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per la partecipazione alla procedura di gara, oltre ai requisiti generali espressamente previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, si richiedono anche i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma a) D. Lgs n. 50/2016):
  - essere iscritti nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. per categorie di attività che comprendano quelle dell'affidamento di cui trattasi;
- b) Capacità economica-finanziaria (art. 83 comma b) D. Lgs n. 50/2016)
  - aver realizzato servizi analoghi all'oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 25% del valore di concessione (€30.000,00);
- c) Capacità tecnica e professionale (art. 83 comma c) D. Lgs. 50/2016)
  - aver effettuato almeno un servizio analogo all'oggetto dell'appalto, eseguito presso Enti Pubblici e/o Privati;

### **7. TIPO DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione del servizio sarà aggiudicata secondo il criterio della migliore offerta in aumento sul prezzo base posto a base di gara (art.73 lett.c) RD n.827/1924)

### **8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE ISTANZA MANIFESTAZIONE INTERESSE**

La manifestazione d'interesse, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata la fotocopia di un documento in corso di validità del sottoscrittore, dovrà pervenire entro e non oltre il **06 MAGGIO 2022**, a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.furore.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.furore.sa.it) o a mano o a mezzo servizio postale in busta chiusa riportante la dicitura **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO IN LOCALITA' "MARINA DI PRAIA" DEL COMUNE DI FURORE"**. La stessa dovrà essere corredata dalla dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n.445/2000, contenente l'attestazione del possesso dei requisiti di cui al precedente punto 5.

## **9. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso sarà pubblicato, fino alla scadenza del termine di cui al precedente lettera f) presso:

- Albo pretorio on-line della stazione appaltante;
- Sezione bandi di gara e contratti;

## **10. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Eventuali informazioni e/o chiarimenti inerenti la presente procedura esplorativa di manifestazione d'interesse, possono essere richiesti al Servizio Tecnico-Manutentivo (tel. 089-874100 - email: [utc@comune.furore.sa.it](mailto:utc@comune.furore.sa.it)).

## **11. ALLEGATI**

All. 1 – Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva di certificazione.

## **12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018 e del GDPR 679/2016, il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo l'informativa contenuta nel modulo allegato.

Dalla Residenza Municipale, 21/04/2022

Il Responsabile del Servizio tecnico-Manutentivo  
arch. Nunzia CAVOCIELLO

*(Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa  
ai sensi dell'art.2, del D.Lgs.39/1993 e ss.mm.ii)*